

Wijkkrant



Belsele en Puivelde

Van november 2001 tot februari 2002 organiseerde het stadsbestuur in totaal 16 wijkvergaderingen. De bijeenkomst in Puivelde vond plaats op 13 november 2001 in het Sint-Jobcentrum; die in Belsele-centrum op 4 december 2001 in de stedelijke basisschool. De volgende inspraakronde is gepland in het najaar van 2004. Intussen houden wij u via wijkkranten op de hoogte van de stand van zaken van de voornaamste dossiers.

1. Margarethaplan: aangepast ontwerp

Tijdens de wijkvergaderingen die vorige winter plaatsvonden, stelde het stadsbestuur het Margarethaplan voor. Het betreft de herinrichting van de Grote Markt en de Hofstraat. De voorbije maanden werd dit plan aan grondig technisch en stedenbouwkundig studiewerk onderworpen. Dit onderzoek leidde tot een belangrijke bijsturing van het oorspronkelijk conceptplan. De vier basiskennmerken van het oorspronkelijk Margarethaplan blijven evenwel intact.

In de eerste plaats is er de keuze voor het gedecentraliseerd parkeren: 2/3 op de Grote Markt en 1/3 in de Hofstraat. Van een grote centrale ondergrondse parking is definitief afgestapt. De parkeerkuil, die voorzien was ter hoogte van het huidige autobusstation, wordt vervangen door een halfopen parkeerstraat, rondom het marktplein. Daardoor wordt het mogelijk om te parkeren vlakbij de winkelstraat of horecazaak die men wil bezoeken. Het grote voordeel is dat alle parkeerplaatsen permanent beschikbaar zijn, ook als er op de Grote Markt evenementen (kermissen, donderdagse markt, circussen, ballonfeest ...) plaatsvinden. Boven de parkeerstraat wordt een groene promenade aangelegd voor voetgangers en wandelaars.

Het tweede kenmerk is het spreiden van de parkeerfunctie op de Grote Markt enerzijds in de halfopen parkeerstraat voor langparkeerders en anderzijds op bovengrondse plaatsen voor kortparkeerders.

Ten derde is er de keuze voor een parkeerinfrastructuur op de Grote Markt met een maximale natuurlijke lichtinval, in de vorm van een halfopen parkeerstraat, om redenen van sociale veiligheid.

En ten slotte blijft ook het principe overeind om heel het marktplein bovengronds opnieuw in te richten.

Verder wordt de verkeersafwikkeling rond de Grote Markt verbeterd door een oordeelkundige herindeling van het openbaar domein, waarbij voldoende ruimte wordt voorzien voor alle weggebruikers, ook voor fietsers en voetgangers.

Onder de Hofstraat wordt een parking aangelegd, die plaats biedt aan 120 voertuigen.

De kostprijs voor de uitvoering van het Margarethaplan wordt geraamd op 15 miljoen EUR. De werken gaan in het najaar van start en zullen duren tot einde 2004.

2. Openbare werken in Belsele

?? Uitgevoerd in 2002

In Belsele werden een heel aantal werken uitgevoerd het afgelopen jaar. Een greep:

- Kleemstraat: vernieuwen voetpaden en riolering tussen spoorweg en Heiakker, gecombineerd met nieuwe laag asfalt;

- Heiakker: vernieuwen boordstenen en opritten en nieuwe laag asfalt;
- Koning Nobellaan: vernieuwen waterleiding en voetpaden en opritten aan een kant;
- Bergstraat: nieuwe laag asfalt;
- Valk: nieuwe laag asfalt (omdat de asfalteringswerken niet zorgvuldig zijn uitgevoerd, stelde de stad de aannemer in gebreke en zal deze de werken opnieuw uitvoeren);
- Kouterwegel: nieuwe riolering, gecombineerd met uitwijkstroken en nieuwe laag asfalt.

?? *Uit te voeren in 2003*

- Schoonhoudtstraat: nieuwe laag asfalt (tussen 1^{ste} en 2^{de} verkeersdrempel), vermoedelijk nog voor de zomer;
- Kemzekestraat (Puivelde): vernieuwen voetpaden (van kerk tot aan school), gekoppeld aan een volledige herinrichting van de schoolomgeving (omvorming tot zone 30 en verhoogde aanleg);
- Bosstraat: vernieuwen bestaande voetpaden;
- Bergdreef: asfaltering (eerste 200 m, tot aan de bewoning);
- Nauwstraat: kleine ingrepen aan overgangen tussen de betonplaten om gedaver te voorkomen;
- Oude Baan: herleggen kasseigedeelte en aanleg van betonstroken en verwateringsgoot;
- Neerkouter: asfaltering;
- Bergstraat: heraanleg voetpaden (eventueel 2004).

~~de~~ *Project Belseledorp*

Dit groot project, dat de dorpskom van Belsele een totaal ander gelaat zal geven, wordt momenteel voorbereid door de stad en het studie bureau Irtas. Het werd losgekoppeld van het rioleringsprogramma van de Vlaamse Milieu Maatschappij en zal dus volledig met stads-gelden gerealiseerd worden. In 2003 wordt dit dossier verder voorbereid; tegen einde 2004 zouden de werken kunnen starten. De stad streeft een consensus met de bevolking na.

?? *Rioproject Edgard Tinelstraat – Vleeshouwerstraat - Molenstraat.*

Dit project situeert zich op de grens van Sinaai en Puivelde. Het omvat de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de Molenstraat (vanaf het kruispunt met de Burmstraat), de Stenenmuurstraat en de Edgard Tinelstraat, met aansluiting van de vuilvracht op de rioolwaterzuiveringsinstallatie Sinaai en aansluiting van het regenwater op de diverse kruisende waterlopen. Ook wordt voorzien dat in een later stadium het afvalwater van de Vleeshouwerstraat, de Hooimanstraat (deel), de Stenenmuurstraat (deel) en de toekomstige aansluiting van Puivelde kan opgenomen worden. Tegelijk vonden de voetpaden vernieuwd in een deel van de Vleeshouwerstraat.

De werken starten nog voor de zomer en zullen gefaseerd uitgevoerd worden, zodat de hinder voor de bewoners zoveel mogelijk beperkt wordt. Eerst komt de Edgard Tinelstraat aan bod, daarna de Stenenmuurstraat en vervolgens de Molenstraat. De werken op het kruispunt met de Molenstraat zullen beperkt worden tot maximum vier weken.

3. Verkeer

?? *Snelheidsbeperkingen*

Tijdens de wijkvergaderingen waren er een heel aantal vragen voor snelheidsbeperkingen. Aan de hand van metingen van de politie heeft de stad intussen al snelheidsbeperkingen voorgesteld aan het ministerie. In volgende straten werd een snelheidsbeperking doorgevoerd:

- Gentstraat: 70 km/uur;
- Kerkstraat (vanaf kruispunt Gentstraat / Moortelhoekstraat tot bebouwde kom Belsele): 70 km/uur;
- Hoge Bokstraat: 50 km/uur.

☞ Oude Baan

De Oude Baan (een kleine zijstraat van de N70 ter hoogte van meubelen Deba) heeft te kampen met sluisverkeer en een beperkte zichtbaarheid bij het uitrijden op de N70. Er is een enquête verspreid bij de bewoners van de Oude Baan met de vraag naar welke oplossing hun voorkeur uitgaat. In de loop van 2003 kunnen dan kleine infrastructurele maatregelen getroffen worden.

☞ Nieuwe Baan (N70)

Het Vlaams Gewest is ingegaan op de vraag van de stad om het inhalen te verbieden tussen de N41 en de Vijverstraat. De belijning zal worden aangepast naar een enkele rijstrook in beide richtingen. De fietspaden kunnen daarvoor breder worden. Nog voor de zomer zal de belijning aangepast zijn.

☞ Fietspad Guido Gezellelaan / Leon Scheeterslaan

De waterdoorlating aan voegen van de verhoogde spoorwegberm blijkt onvermijdelijk. De NMBS heeft al verscheidene keren verbeteringswerken uitgevoerd, maar die zijn niet in staat het fietspad volledig droog te krijgen: telkens zoekt het water een andere weg. Op zich is dat geen probleem, enkel bij aanvrievende vorst is voorzichtigheid geboden op enkele plaatsen waar het water aanvriest.

☞ Stationswegel

Half 2002 werden er langs het fietspad Stationswegel twee zitbanken en een blikvanger geplaatst, beide gevraagd tijdens de wijkvergadering.

4. Groen in Belsele

☞ Gevallen bladeren

Laanbomen in een wijk bepalen voor een groot deel het straatbeeld. Tijdens de vorige wijkvergadering bleek echter dat ze ook voor overlast zorgen: de straatverlichting wordt gehinderd en de afgevallen bladeren bedekken het

voetpad en verstoppert de riolen. Het afgelopen jaar zocht de stad naar oplossingen.

Voor de afgevallen bladeren werd er o.m. in de Populierenwijk een proefproject opgestart, waarbij in het najaar grote korven en zakken ter beschikking gesteld werden. Aan de bewoners werd gevraagd de bladeren hierin te deponeren. Dit groenafval werd achteraf gecomposteerd. Het proefproject werd positief bevonden en de bewoners werkten goed mee, zodat het waarschijnlijk dit jaar zal worden herhaald.

☞ Voetwegels

In de wandel- en fietsgemeente Belsele vormen de voetwegels belangrijke verbindingen. Sinds 2000 kregen volgende wegels een opknopbeurt:

- Drieschouwenwegel (tussen Burmstraat en Gouden Leeuwstraat) (2000);
- Stadhouderswegel (tussen Gentstraat en Groenstraat) (2000);
- Belselewegel (vanaf Boskapel richting Hooimanstraat) (2000);
- Weduwe Voswegel (tussen Bosstraat en Gouden Leeuwstraat) (2002);
- Marinswegel (tussen Groenstraat en Eikenlaan) (2003);
- Puiveldewegelken (tussen Bosstraat en Eikenlaan) (nog dit voorjaar);
- Kouterwegel (tussen Kouterstraat en Koutermolenstraat) (nog dit voorjaar).

Deze onderhoudsbeurten gebeuren op een natuurvriendelijke manier.

5. Verlichting

☞ Bosstraat

De vraag om de verlichting aan te passen werd ongunstig geadviseerd. In buitenstraten wordt de verlichting zo weinig mogelijk versterkt om lichtvervuiling te beperken. Bovendien werd de verlichting in de Bosstraat enkele jaren geleden vervangen.

☞ Populierenwijk

In de Koning Nobellaan, de Reinaertlaan en de Donkerstraat werd de openbare verlichting gemoderniseerd in het voorjaar van 2002: er werden nieuwe, kleinere palen geplaatst met een lagere lichtpunthoogte (van 8 naar 4 m), zodat ze onder de kruinen komen, waardoor de openbare verlichting een hoger rendement heeft.

6. Verkavelingsplannen

?? *Puivelde*

Enkele bewoners informeerden tijdens de wijkvergadering naar de verkavelingsplannen in Puivelde. Onmiddellijke plannen zijn er niet, maar in het ontwerp van provinciaal ruimtelijk structuurplan staat Puivelde wel al aangeduid als een woonkern. Indien dit aanvaard wordt, kan er op termijn mogelijks een kleine verkaveling gerealiseerd worden.

Mierennestwijk (uitbreiding)

De uitbreiding van de Mierennestwijk met 43 koopwoningen en 18 huurwoningen wordt verder voorbereid. Een precieze timing kan er momenteel nog niet gegeven worden.

7. Varia.

Speelpleinen

De speeltoestellen op het speelplein in de Molenvijk werden verplaatst naar de nabijgelegen terreinen van De Klavers. Daar werd het voetbalplein iets verkleind en werden ook kleinere voetbaldoelen geplaatst.

Dienstverlening deelgemeentehuis

De stad heeft onlangs een onderzoek gedaan naar het gebruik van het deelgemeentehuis in

Belsele. Daaruit bleek onder andere dat de nieuwe openingsuren nog niet bij iedereen bekend zijn. Daarom herhalen we ze hier nog even:

Het deelgemeentehuis is geopend:

- van maandag tot zaterdag, telkens van 9 tot 12 uur;
- woensdagnamiddag van 13 tot 16 uur.

Let op! De contacturen van de wijkagenten zijn iets anders. Zij zijn bereikbaar op weekdays van 8.30 tot 12 uur.

Indien u dat beter uitkomt, kan u natuurlijk ook steeds in het stadhuis terecht, waar er op dinsdag een avondopening is tot 19 uur voor bepaalde diensten. Zelfs als u bericht krijgt bepaalde documenten (bv. nieuwe identiteitskaart) af te halen in het deelgemeentehuis, kan u vragen die ter beschikking te leggen in het stadhuis.

Startersvergadering dorpsraad

Na Sinaai krijgt nu ook Belsele zijn eigen dorpsraad. Vanuit de deelculturele raad van Belsele werd er immers een werkgroep opgericht die de dorpsraad vorm zal geven. Het stadsbestuur hecht veel belang aan inspraak en deelname van de burger aan het beleid. In die zin wil de stad de oprichting van dorpsraden stimuleren.

Zoals u ook al in een afzonderlijke bewonersbrief kon lezen, vindt de startvergadering van de Belseelse dorpsraad plaats op 10 maart 2003 om 20 uur in het deelgemeentehuis van Belsele. Alle geïnteresseerden zijn welkom.