



Puivelde / Belsele 1

Verslag van de wijkvergadering in de wijk Puivelde / Belsele 1 (wijk 13) op 6 november 2001 in het Sint-Jobcentrum (Puivelde)

Voorgezeten door schepen Jos De Meyer,
met burgemeester Freddy Willockx en schepen Gaspard Van Peteghem.

1. Margarethaplan

Het Margarethaplan, dat het stadscentrum hertekent, vertrekt vanuit het nieuw mobiliteitsplan. De as Koopcentrum – Grote Markt – Stationsplein zal in de toekomst sterk uitgebouwd worden voor het openbaar vervoer en de zwakke weggebruiker, ten nadele van het autoverkeer. Auto's worden opgevangen in een verzonken parkeerkuil op de Grote Markt en in een parking in de omgeving van de academies. Deze parkings zijn permanent beschikbaar, dus ook tijdens de donderdagse markt en bij evenementen in de binnenstad. De gemeenteraad keurde het concept van het Margarethaplan goed in oktober 2001. Nu wordt het concept omgezet in een technisch ontwerp. Voor meer info: zie de Stadskroniek van januari 2002.

Vragen van de bevolking:

- *Waarom worden er niet meer parkeerplaatsen voorzien?*

De stad is gebonden aan het huidig aantal parkeerplaatsen. Zonder dat er nieuwe functies bijkomen, kunnen we geen extra parkeerplaatsen creëren. Op het Stationsplein komt er een bioscoop en een winkelcomplex bij: daar kunnen wel extra parkeerplaatsen komen.

- *In het stadscentrum (Parklaan – Hofstraat) zijn er nu al veel files. Gaan die files niet nog langer worden als er een rijvak verdwijnt in de Parklaan en de Hofstraat, vooral op schooldagen?*

De stad onderhandelt samen met de schooldirecties en oudercomités om het autoverkeer te ontmoedigen en de ouders aan te moedigen meer het openbaar vervoer te gebruiken voor het wegbrengen en afhalen van de schoolgaande kinderen. Eind 2002 – begin 2003 komen er vier extra lijnbussen in de stad, zodat er op de belangrijkste assen elk kwartier een bus voorbij rijdt.

- *Het parkeerplan voorziet dat alle parkings in de binnenstad betaalparkings worden, ook 's avonds. Waarom?*

Door parkings betalend te maken, krijg je een vlotte rotatie. Het tarievenbeleid is erop gebaseerd dat de gemakkelijkst te bereiken parkeerplaatsen ook de duurste zijn. Zo zal het steeds interessanter zijn te parkeren in de kuil dan op de dure bovengrondse parkeerplaatsen.

- *Het mobiliteitsplan voorziet een doortrekking van de N41. Hoe ver staat dit dossier?*

Tijdens een bezoek aan Sint-Niklaas op 30 maart 2001 heeft Vlaams minister van Verkeer Stevaert zich geëngageerd om de N41 door te trekken van het rondpunt aan de Tuinlaan tot over de spoorweg. Zo komt de aansluiting op de ring al een stap dichterbij. Ten laatste in 2004 wordt dit gerealiseerd.

- *Zullen de parkeerkuil en de parking aan de academies niet onveilig zijn?*

In Gent, waar er al een heel aantal jaren 7 ondergrondse parkings zijn, heeft zich in al die tijd maar één noemenswaardig misdrijf voorgedaan. Men denkt er bovendien aan om in Sint-Niklaas met camerabewaking te werken of de parkings te laten bemannen, maar beide pistes moeten nog verder onderzocht worden. De kuil op de markt zal rechtstreeks lichtinval krijgen via de "tribune" en de zijwanden.

- *Zal het rondpunt aan het standbeeld "Het Woord" niet veel te druk worden, omdat zowel bus- als autoverkeer hierlangs moet en de in- en uitrit van de parking vlakbij is?*

Het Margarethaplan zoals het nu voorligt, is nog maar een concept: het technisch plan, dat dit concept concretiseert, moet nog uitgewerkt worden. Verdere studie over de capaciteit is nodig.

- *De N41 is de westelijke verbinding van de ring met de E17. Komt er ook nog een oostelijke tangent?*

De stad is al vele jaren vragende partij voor de oostelijke ontsluiting van de stad via de E17. Eind oktober 2001 kwam dit dossier evenwel in een stroomversnelling, nu Sint-Niklaas een protocol kan afsluiten met de administratie Wegen en Verkeer. De stad onderzoekt momenteel de budgettaire haalbaarheid van het protocol.

2. Openbare werken in 2002

In de wijk Puivelde / Belsele 1 zijn dit de kleine werken die op het programma staan:

- Kleemstraat: vernieuwen voetpaden (tussen spoor en Heiakker) (begin 2002)
- Heiakker: vernieuwen boordstenen en opritten en nieuwe laag asfalt (begin 2002)
- Kemzekestraat: vernieuwen voetpaden (van kerk tot aan school)

Daarnaast is er ook het rioleringsproject Edgard Tinelstraat – Molenstraat. Dit project omvat de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de Molenstraat (vanaf het kruispunt met de Burmstraat), de Stenenmuurstraat (deel) en de Edgard Tinelstraat, met aansluiting van de vuilvracht op de rioolwaterzuiveringsinstallatie

Sinaai en aansluiting van het regenwater op de diverse kruisende waterlopen. Ook wordt voorzien dat in een later stadium het afvalwater van de Vleeshouwersstraat, de Hooimanstraat (deel), de Stenenmuurstraat (deel) en de toekomstige aansluiting van Puivelde kan opgenomen worden. Deze werken zullen midden 2002 aanbesteed worden en indien er geen problemen zijn, zou de uitvoering kunnen starten eind 2002. De werken zullen gefaseerd uitgevoerd worden, zodat de hinder voor de bewoners zoveel mogelijk beperkt wordt.

3. Doorgaand verkeer in Marktstraat, Kruisstraat, Bosstraat, Nauwstraat, Gentstraat

Veel bewoners hadden vragen met betrekking tot het doorgaand verkeer in de straten die naar de dorpskern van Puivelde leiden. De buurtbewoners vinden dat er te snel gereden wordt in deze straten en dat de toestand van het wegdek in de Marktstraat en de Nauwstraat voor verbetering vatbaar is. De stad is er zich van bewust dat het wegdek van bepaalde straten verbeterd kan worden, maar omdat het budget voor openbare werken beperkt is, is het onmogelijk alle straten tegelijk aan te pakken. Er wordt voorrang gegeven aan de straten die zich in de slechtste staat bevinden.

Door de politie wordt momenteel een integraal verkeersplan opgesteld voor de ganse stad. Aan de hand van de resultaten van de telplaten (die registreren de snelheid van de voertuigen, het aantal voertuigen en het type voertuig) wordt een volledig nieuw snelheidsplan opgemaakt, met nieuwe zones: zone 30 – bebouwde kom – zone 70 – zone 90. Als voorlopige maatregel zal aan de politie gevraagd worden meer snelheidscontroles uit te voeren in deze straten.

Op volgende straten werd dieper ingegaan:

- Bosstraat. Aan het ministerie van Verkeer en Infrastructuur wordt gevraagd om de snelheid terug te brengen tot 50 km / uur in de Bosstraat. Er zal belijning aangebracht worden en er wordt een lichttechnisch onderzoek uitgevoerd om na te gaan of de verlichting in de straat versterkt moet worden. De Bosstraat is echter te smal voor het aanleggen van fietspaden.
- Marktstraat. Een mogelijkheid om de toestand van het wegdek (bestaande uit betonplaten) te verbeteren, bestaat erin om

een gewapende asfaltlaag aan te brengen over de betonplaten (zoals in de Gentstraat). Hier hangt wel een prijskaartje aan van minstens 250.000 euro, wat voorlopig niet haalbaar is.

- Nauwstraat. Eenzelfde probleem, maar minder acuut als in de Marktstraat. Mits een paar kleine ingrepen kan dit op relatief korte termijn verholpen worden. Het wordt onderzocht door de Technische Dienst.

4. Verkeersveiligheid school en kerk Puivelde

Verkeersveiligheid in de omgeving van scholen is een prioriteit voor de stad. Daarom zal ingegaan worden op de vraag om door middel van signalisatie een zone 30 af te bakenen rond de school. Indien het budgettair mogelijk is, worden er ook infrastructurele maatregelen getroffen (verkeersremmers, bi-flash, ...). Volgend jaar zouden er eventueel 4 nieuwe stadswachten worden aangesteld. Eén van hen kan na zijn opleiding een vaste post innemen aan de school (ten vroegste na de Paasvakantie). Aan de wijkwerking van de politie wordt gevraagd om te onderzoeken of een van de verkeersposten in Belsele tijdelijk kan overgebracht worden naar de school van Puivelde.

Op vraag van de school kan de dienst Mobiliteit ook een fietspooling-project opstarten, samen met enkele ouders die bereid zijn een groepje fietsende kinderen onder hun hoede te nemen. Het nodige materiaal (fietshelmen, signalisatiestrips, ...) wordt dan door de stad ter beschikking gesteld.

5. Fietsroute Molenbeek

Het Oost-Vlaams provinciebestuur heeft op de dijk van de Molenbeek een fietspad aangelegd, tussen de monding in de Stekensevaart en de Kemzekestraat. Eén van de redenen waarom het fietspad langs de beek ter hoogte van de Marktstraat niet is aangelegd, heeft te maken met het feit dat de fietsers op dit stuk een parallelle route ter beschikking hebben (Nauwstraat – Marktstraat).

6. Verkavelingsplannen in Puivelde

Enkele bewoners informeerden naar de verkavelingsplannen in Puivelde. Bij het bepalen van te verkavelen gebieden is de stad echter niet de enige overheid. Samen met het Vlaams gewest tast de stad momenteel de mogelijkheden af binnen het af te bakenen regionaal-stedelijk gebied Sint-Niklaas. Met de provincie moeten de gesprekken nog opgestart worden voor het provinciaal structuurplan. Beide planningsprocessen bepalen waar er op het grondgebied nog verkaveld kan worden. De stad is alleszins vragende partij voor een bijkomende woonzone in de omgeving van Puivelde.

7. Varia

De rest van de vragen van de bevolking geven we hieronder weer als een variapunt.

- *Kan ik iets ondernemen tegen geluidsoverlast van grasmaaiers op zondag?*

Er is geen federale wet of een decreet rond het gebruik van grasmaaiers op zondag. Het is de gemeenteraad die moet beslissen of het verboden is in de gemeente of niet. In Sint-Niklaas werd op 23 juni 2000 een politiereglement goedgekeurd inzake de strijd tegen het lawaai. Hierin is geen verbod opgenomen om op zondag het gras te maaien. Met andere woorden: het is toegelaten in Sint-Niklaas. Dat neemt niet weg dat het van goed nabuurschap zou getuigen om rekening te houden met de zondagsrust van de burens.

- *Kan er iets gedaan worden aan de bermen en grachten in de Groenstraat en Moortelhoekstraat?*

Het kuisen van de grachten in de Groenstraat staat op het programma voor begin 2002. In de Moortelhoekstraat zijn de grootste wateroverlastproblemen enkele weken geleden opgelost door het reinigen van de grachten en het vervangen van enkele rioleringsbuizen. De bermen in beide straten staan voorlopig niet op het uitvoeringsprogramma.

- *Kunnen de voetwegels rond de Eikenlaan en de Sinaaiwegel verhard worden ten behoeve van schoolgaande jeugd?*

Men is momenteel bezig met het opstellen van een inventaris van voetwegels, die half 2002 wordt afgerond. Een ambtelijke werkgroep zal een planning en een beleidsvisie uitwerken inzake onderhouds- en herstellingswerken, rekening houdend met leefmilieu, landbouw, verkeer en recreatie.

- *Kunnen de putten in de Kwade Plas (naast de weg) opgevuld worden?*

De putten zullen gevuld worden vóór het einde van het jaar.

- *Kan er een parkeerverbod opgelegd worden op Lokerse Baan (richting Lokeren)?*

Dit parkeerprobleem situeert zich voornamelijk in het weekend (aanwezigheid van meubelzaak). Door het Vlaams Gewest werden verkeerspaaltjes geplaatst om de zichtbaarheid te verhogen. De stad onderzoekt of het gebied dat door de paaltjes wordt afgebakend, nog uitgebreid kan worden.

- *Kunnen er grascontainers geplaatst worden, bv. aan het station in Sinaai?*

Om grasafval te vermijden, moet er in de eerste plaats voor gezorgd worden dat er minder gras is (door de tuinaanleg). Het gemaaid gras kan het best gecomposteerd worden in eigen tuin (desnoods wegbrengen naar het containerpark Mi-

Wa). Een onbewaakte container aan het station in Sinaai is niet aan te bevelen, omdat de kans groot is dat er niet enkel gras in terecht komt (sluikstort), zodat het toch als restafval beschouwd moet worden. Een ander nadeel is de onvermijdelijke geurhinder van een open container (die er niet is bij een compostvat).

- *Vanaf 1 januari 2002 worden enkel nog bruine huisvuilzakken opgehaald voor restafval. Waar kan ik terecht met de rode huisvuilzakken?*

Volledige rollen rode zakken kunnen ingewisseld worden tegen bruine, mits een opleg, bij alle verkooppunten van het stadsbestuur. Reeds aangesneden rollen kunnen per zak ingeruild worden in de deelgemeentehuizen en het stadhuis.

- *Wanneer gebeuren de snelheidscontroles?*

De snelheidscontroles gebeuren op onregelmatige tijdstippen: overdag, 's nachts, tijdens de spits of op rustige momenten. De telplaten registreren het verkeer 24 uur op 24.

- *De afstand tussen het wegdek en de bermen is in de Eikenlaan vrij groot. Kunnen de bermen verhoogd worden?*

Het verharderen van de bermen is niet de ideale oplossing, vanuit verkeerstechnisch en vanuit milieu-oogpunt. Eventueel kan gedacht worden aan enkele uitwijkstroken. Belangrijker is het echter de snelheid te temperen.