



Dorpsraad Belsele

secretariaat: Dorpsraad Belsele p/a Isengrimlaan 21, 9111 Belsele
e-mail: dorpsraad@belsele.be

Verslag van de vergadering van de werkgroep "Herinrichting Belseledorp" van 3 november 2003

Aanwezig: André Weyn, Antoine Boëne, Dirk Florin, Dirk Van Hoyweghen, Etienne Van Puyvelde, Fabienne Steels, Filip Buytaert, Franky Rossaert, Gery Smet, Guido Stevens, Hans Troch, Jacques Denecker, Jozef Hermans, Julien Ghesquière, Kitty Rooms, Leen De Ruyte, Lisette Vercauteren, Luc Van der Henst, Luk Huys, Manu Laureys, Omer Burm, Paul Van Steirteghem, Peter Heyninck, Roger De Roeck, Rudi De Wilde, Staf Lerno, Stany De Bleser, Tim Reychler

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering

Geen opmerkingen.

2. 4de Alternatief voor ontsluiting Hof van Belsele

Naast de 3 alternatieven voor de ontsluiting van Hof van Belsele, gepresenteerd door studie bureau IBEO op de dorpsraadvergadering van 8 september 2003, heeft Staf Lerno op de vergadering van de werkgroep Herinrichting Belseledorp van 22 september 2003 een 4de voorstel voorgesteld. Dit voorstel is tijdens de vergadering van de werkgroep Herinrichting Belseledorp van 13 oktober 2003 bijgetreden door de vertegenwoordigers van de Kerkfabriek Belsele. Omdat dit voorstel ook een verandering van het standpunt van de Kerkfabriek Belsele met betrekking tot de ontsluiting van het Parochiaal Centrum inhield, heeft het bestuur van de Kerkfabriek Belsele hierover een brief gestuurd aan het college van burgemeester en schepenen op 14 september 2003. Dit voorstel wordt door de werkgroep voorgesteld als de beste oplossing voor de ontsluiting van Hof van Belsele en van de parking van het Parochiaal Centrum:

- De inrit naar de parking van het Parochiaal Centrum (naast het Parochiaal Centrum) blijft behouden.
- De (nieuwe) uitrit voor de parking van het Parochiaal Centrum wordt aangelegd naast de electriciteitscabine van Electrabel achter de Kerk.
- Alle inkomend verkeer voor de driehoek "Hof Van Belsele - vroegere Schoolstraat - Kasteeldreef" en de parking van het Parochiaal Centrum verloopt langs het postgebouw in de Kasteeldreef.
- Het deel van de Kasteeldreef tussen Belseledorp en de vroegere Schoolstraat wordt enkelrichting: de Kasteeldreef uitrijden naar Belseledorp ter hoogte van het postgebouw wordt verboden.
- De huidige enkelrichting regeling van de vroegere Schoolstraat wordt omgekeerd en wordt: van Kasteeldreef naar kerkplein en Parochiaal Centrum.
- De bewoners van de driehoek "Hof Van Belsele - vroegere Schoolstraat - Kasteeldreef" kunnen voor de kerk naar Belseledorp rijden. Voor en na ceremonies kan via de parking van het Parochiaal Centrum naar Belseledorp gereden worden.
- Het plein voor de kerk en de driehoek "Hof Van Belsele - vroegere Schoolstraat - Kasteeldreef" wordt bij heraanleg ingericht als woonerf: max. 20km/u.

3. Parkeermogelijkheden.

Unizo Belsele pleit voor 50% meer parkeerplaatsen, een maximale wandelafstand van 75m voor automobilisten en de heraanleg van het terrein aan het Parochiaal Centrum tot één grote parking in een brief aan het college van burgemeester en schepenen van 23 oktober 2003. Dat deze punten ook in de pers (o.a. in Het Nieuwsblad van 3 november 2003) verschenen zijn, zonder voorafgaand gesprek met de eigenaar van het bedoelde terrein, wordt door de werkgroep betreurd.

Het terrein (grasplein met zandbak en dallenvloer) bij het Parochiaal Centrum wordt momenteel gebruikt als speelplein van de lokale jeugdverenigingen en als parkeergelegenheid voor deelnemers aan kerkdiensten en voor bezoekers van het Parochiaal Centrum. Dit terrein is privé eigendom en kan dus niet zonder meer ingepalmd worden voor een publieke parking. De voorziening van een uitrit voor dit terrein achter de kerk biedt de mogelijkheid om op een constructieve manier te zoeken naar nieuwe functies en/of een nieuwe inrichting van dit terrein. De toekomstige bestemming en inrichting moet tegemoet komen aan de behoeften van de huidige en toekomstige gebruikers van dit terrein en aansluiten bij de herinrichting van Belseledorp.

Er is een vrij algemene wens om het aantal parkeerplaatsen ter hoogte van de huidige "visgraat" parking te behouden. Dicht bij de kerk langs de kant van het Parochiaal Centrum dienen parkeerplaatsen voor gehandicapten te worden voorzien, zoals nu al ingetekend op het huidig plan.

Een alternatief voorstel voor de inrichting van het plein voor en naast de kerk werd in de werkgroep besproken en wordt als voorstel van de werkgroep naar voor geschoven:

Er wordt een gevel-tot-gevel plein - met éénvormig vloermotief - voorzien tussen:

- de gevels van de huizen (nrs. 1, 3 en 5) van Hof van Belsele voor de kerk
- de frontgevel van de kerk
- de gevels van de huizen van Belseledorp (nrs. 105, 107 en Kerkstraat nr. 1)
- de zijgevel van de kerk (kant Kerkstraat) tot de dwarsbeuk

Het kruispunt Belseledorp-Kerkstraat wordt opgenomen in het plein:

- geen stoepen tussen rijbaan en voet- en fietspad om de automobilist duidelijk te maken dat hij een voetgangersterrein oprijdt
 - voorrang-van-rechts regeling
 - vanuit de richtingen Vijverstraat en Kerkstraat wordt het kruispunt aangekondigd met een verkeersplateau
 - brede zebrapaden op het kruispunt om het kruispunt af te bakenen
- Naast de kerk (kant Kerkstraat) vanaf de dwarsbeuk en naast het vroegere kerkhof achter de kerk wordt de straat ingericht met parkeerplaatsen aan beide zijden van de weg volgens volgend profiel, startend van de gevels van de huizen van Belseledorp langs de kant van de Kerkstraat:
- 2m (2m-3,5m) voetgangersstrook
 - 1m fietsersstrook
 - 5,5m parkeerstrook met parkeervakken onder een hoek van 45°
 - 6m rijbaan
 - 5,5m parkeerstrook met parkeervakken onder een hoek van 45°
 - 1m fietsersstrook
 - 2m voetgangersstrook
 - 3,5m-2m groenstrook langs de kerk

De motivatie voor invoering van dit profiel in een zone-30 gebied zijn:

- het aantal parkeerplaatsen naast de kerk blijft ongeveer behouden vergeleken met de huidige toestand
- de inplanting van schuin geplaatste parkeerplaatsen tussen fietspad en rijbaan langs beide zijden van de weg zorgt voor een snelheidsremmende asverschuiving
- de aparte fietsstrook tussen voetpad en geparkeerde wagens verhoogt de veiligheid voor de fietser: geen gevaar voor openslaande wagendeuren of achteruitrijdende wagens
- op de groenstrook langs de kerk is er ruimte voor rustbanken

4. Verkeersveiligheid

Er ontstaat nogmaals een discussie over de grootte van het zone-30 gebied. 15 van de 28 aanwezigen zijn voorstander van een zone -30 tussen de kruispunten met de Vijverstraat en met de Hulstendreef, 5 van de 28 zijn tegen. De werkgroep staat achter een zone -30 tussen Vijverstraat en Hulstendreef en wijst erop dat de aanleg van de weg deze snelheid moet afdwingen. Het voorziene rechte profiel tussen Hulstendreef en Gemeentehuis (2m voetpad en 2m parkeerstrook langs beide zijden van 6m wegdek met 2 fietssuggestiestroken van 1,2m) is te weinig snelheidsremmend.

Over het kruispunt Belseledorp-Hulstendreef-Rozenlaan-Sint-Andriesstraat levert een stemming volgend resultaat op:

- plaatsen van verkeerslichten: 5/28
- invoeren van voorrang op afbuiging Hulstendreef-Rozenlaan: 0/28
- invoeren van voorrang op as Hulstendreef-Sint-Andriesstraat: 16/28

De werkgroep stelt voor de as Hulstendreef-Sint-Andriesstraat voorrang te geven. Dit betekent dat het verkeer komend uit Sint-Niklaas of Belseledorp altijd dient te stoppen, wat ontmoedigend werkt voor doorgaand verkeer. De ringwegfunctie van de as Hulstendreef-Sint-Andriesstraat wordt geaccentueerd. Een verkeersplateau op dit kruispunt moet een snelheidsremmend effect opleveren.

Op de kruispunten van Belseledorp met de Eindestraat en met de Kasteeldreef moet een verkeersplateau oversteekplaatsen voor voetgangers en fietsers accentueren.

Voor het kruispunt Vijverstraat-Belseledorp-Koutermolenstraat is de werkgroep geen voorstander om de as Belseledorp-Vijverstraat voorrang te geven omdat dit het gevaar voor overstekende voetgangers en fietsers verhoogt. Een verkeersplateau met duidelijke oversteekplaatsen voor voetgangers en fietsers is wenselijk.

Het traject Belseledorp tussen Vijverstraat en N70 dient zo heringericht dat de bestaande snelheidsbeperking van 50km/u wordt afgedwongen en dat de veiligheid op het kruispunt Belseledorp-N70 zeker voor fietsers en voetgangers wordt verhoogd. Er wordt voorgesteld om tussen Belseledorp en de Oude Baan langs de Lokerse Baan een breed fietspad te voorzien waarop in beide richtingen mag worden gereden; dit om te vermijden dat fietsers die van de Oude Baan naar Belseledorp rijden over een korte afstand tweemaal de N70 moeten oversteken.

Er wordt op gewezen dat de Kerkstraat best ook zone -30 wordt tussen Belseledorp en de spoorweg. Deze maatregel sluit aan bij de nieuwe reglementering betreffende "zone 30 in schoolomgevingen" en is mede met een veiligere inrichting van Belseledorp een stimulans om de schoolkinderen terug met de fiets naar school te laten gaan.

5. Groenvoorziening en verfraaiing

Vanuit de deelculturele raad wordt voorgesteld het dorpsplein te verfraaien met een beeld van de Belseelse Klokkenlapper van de hand van Koen Rossaert.

De werkgroep is geen voorstander van enkel hoogstammige bomen als groenvoorziening. Omdat het zicht op de kerk vanuit de Kerkstraat niet mag verstoord worden door hoogstammige bomen, is de werkgroep voorstander van andere vormen van groenvoorziening dan de op het huidig plan voorziene negen bomen op het plein naast de kerk. Natuurlijk moet groenvoorziening in de herinrichting van Belseledorp voor de nodige rustpunten en afwisseling zorgen tussen rijbaan, voet- en fietspaden en parkeerplaatsen en op en naast de pleinen bij de kerk en bij het gemeentehuis.